

Беларусь – лучшее место для Ваших инвестиций

1. Стратегически выгодное местоположение

Размещение бизнеса на территории Беларуси позволяет компаниям эффективно обслуживать наиболее емкие и быстрорастущие рынки сбыта: страны Европейского Союза (505 млн. потребителей), Россию, Украину, Казахстан и другие страны СНГ (282 млн. потребителей).

Выгодное экономико-географическое положение Беларуси, развитая транспортно-логистическая и производственная система страны сочетаются с ее членством в интеграционных объединениях. Следует выделить Евразийский экономический союз России, Беларуси, Армении и Казахстана (ЕАЭС).

Все эти факторы вместе создают уникальные возможности для компаний, заинтересованных в становлении и динамичном развитии своего бизнеса в евразийском регионе.



2. Прямой доступ к рынку четырех стран ЕАЭС (Беларуси, России, Казахстана, Армении)

Сегодня, компании, инвестирующие в Беларусь, автоматически получают доступ на рынок государств ЕАЭС.

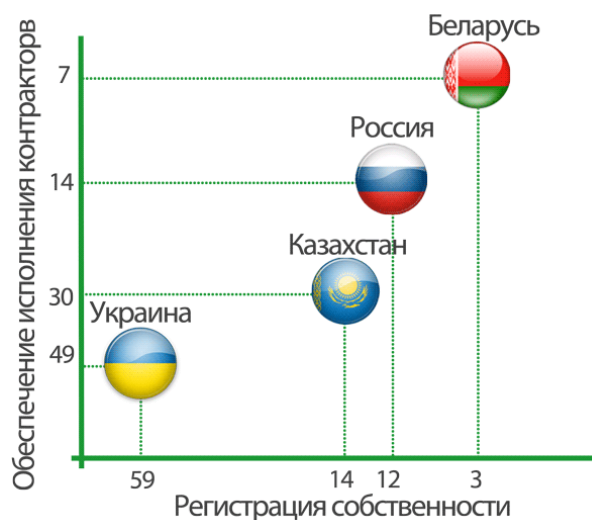
ЕАЭС – это:

- Свободное передвижение товаров, услуг, капитала, рабочей силы;
- Единая таможенная территория России, Беларуси, Казахстана и Армении с единым таможенным тарифом;
- Равные условия хозяйствования (включая стоимость основных энергоресурсов);
- Единые правила технического регулирования, единые санитарные, ветеринарные и фитосанитарные нормы.

3. Конкурентоспособный инвестиционный и налоговый климат

В Беларуси действует целый ряд преференциальных режимов, которые могут быть очень полезны иностранным компаниям, в том числе с точки зрения их налогового планирования и оптимизации. Они включают специальные льготные условия хозяйствования при организации бизнеса в рамках шести свободных экономических зон (0% — налог на прибыль в течение 5 лет, после истечения 5 лет налог на прибыль — по ставке, уменьшенной на 50% от ставки, установленной налоговым законодательством, но не более чем по ставке 12%; 10% — НДС), Парка высоких технологий (0% — налог на прибыль; 0% — НДС) и Белорусско-Китайского индустриального парка (0% — налог на прибыль в течение 10 лет).

Зарубежные компании также могут извлечь дополнительную выгоду посредством максимального снижения инвестиционных затрат и налоговой нагрузки при размещении своего бизнеса на территории малых и средних городов Беларуси (0% — налог на прибыль в течение 7 лет).



Беларусь стремится к созданию открытых и выгодных условий ведения бизнеса на своей территории. Сегодня страна является лидером по совершенствованию законодательства, что подтверждается исследованием Всемирного банка «Doing Business-2015» (DB).

По сравнению с 2013 годом Беларусь улучшила в 2014 году свои позиции в оценке благоприятности деловой среды на 1 пункт. В результате по условиям ведения бизнеса Беларусь заняла 57-е место из 189 стран, существенно опередив Россию и Украину.

Страна Условия ведения бизнеса

Польша 32

Беларусь 57

Россия 62

Казахстан 77

Украина 96

По таким показателям как «регистрация собственности» (3-е место) и «обеспечение исполнения контрактов» (7-е место) Беларусь является одной из наиболее привлекательных стран не только региона, но и мира в целом.

4. Развитая транспортная и логистическая инфраструктура

В силу своего геоэкономического положения Беларусь представляет собой транспортно-логистический «хаб» евразийского региона.

Транспортная инфраструктура Беларуси представлена широкой сетью автомобильных, железных, воздушных дорог. Магистрали, пролегающие в стране, являются важнейшим элементом европейской транспортной системы.

Так, Беларусь пересекают 2 трансъевропейских транспортных коридора, по международной классификации № «II» («Запад-Восток» — Берлин-Варшава-Минск-Москва) и № «IX» («Север-Юг» — граница России с Финляндией-Выборг-Санкт-Петербург-Витебск-Гомель-Украина-Молдова-Болгария-Греция) с ответвлением «IXB» — Гомель-Минск-Вильнюс-Клайпеда-Калининград.

Ежегодно через территорию Беларуси следует свыше 100 млн. тонн европейских грузов, из них около 90% - между Россией и ЕС. Вместе с тем транзитный потенциал Беларуси далеко не исчерпан: белорусские транспортные коридоры имеют загрузку не более чем на 25-40% от их реальной пропускной способности.

Таким образом, Беларусь является наиболее оптимальным связующим звеном между странами СНГ (прежде всего, Россией) и странами ЕС, что может быть выгодно использовано зарубежными компаниями при размещении на территории страны своих производственных, логистических и сбытовых подразделений.

5. Уникальные приватизационные возможности

Беларусь предлагает зарубежным компаниям уникальные возможности ускоренного развития их бизнеса, связанные с активизацией в стране процесса приватизации. На долю государственного сектора приходится порядка 70% промышленного производства. В отличие от России, других стран СНГ и Восточной Европы, Беларусь сохранила наиболее крупные национальные предприятия в государственной собственности, что позволило обеспечить им полноценную поддержку и, как результат, существенно повысить их производственный потенциал и международную конкурентоспособность.



В настоящее время с целью еще большего повышения эффективности национальной экономики Беларусь, выбрав тактику «точечной» приватизации, заинтересована в развитии взаимовыгодного сотрудничества с крупными стратегическими инвесторами. Примеры успешных приватизационных сделок последних лет (продажа государственных долей акций ОАО «Белтрансгаз», СП «Мобильная цифровая сеть» и др.) вошли в число крупнейших в Европе сделок по слияниям и поглощениям.

Сегодня Национальным агентством инвестиций и приватизации совместно со Всемирным Банком внедряются современные подходы и инструменты, соответствующие наиболее передовой международной практике. Они направлены на создание в Беларуси еще более открытых и понятных зарубежным компаниям условий приватизации.

6. Высококвалифицированные трудовые ресурсы

Беларусь обладает одним из самых образованных, высококвалифицированных и трудолюбивых народов. Более 90% населения имеют высшее, среднее или базовое образование. Прекрасно налаженная система профессиональной подготовки, а также высокий уровень развития промышленности и сферы услуг, позволяют белорусским специалистам успешно работать в компаниях любых отраслей, будь то швейное производство, сельское хозяйство, биотехнологии или разработка программного обеспечения.

7. Достойное «качество» жизни

В рейтинге стран мира по уровню жизни, опубликованном в докладе ООН о человеческом развитии в 2014 году, Беларусь заняла достойное 53 место (из 187) и признана лидером среди всех стран СНГ. Стоимость жизни, жилья, образования и разнообразных культурных мероприятий в Беларуси ниже, чем в большинстве западно- и восточноевропейских стран. Наряду с развитой социальной инфраструктурой, Беларусь сохранила уникальную для полноценной и разнообразной жизни людей эко-среду. В 2014 году учеными Йельского и Колумбийского университетов Беларуси присвоен лучший экологический индекс среди всех стран СНГ.

8. Преимущества для резидентов СЭЗ

В налогообложении:

- ✓ Освобождение от уплаты земельного налога;
- ✓ Освобождение от налога на прибыль, полученной от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, в течение 5 лет;
- ✓ Освобождение от налога на недвижимость;
- ✓ Освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу специальных разрешений

В уплате пошлин:

- ✓ Свободная таможенная зона;
- ✓ Кооперация между предприятиями-резидентами СЭЗ дает дополнительные преференции;

В земельных отношениях:

- ✓ Освобождение от платы за право заключения договора аренды;
- ✓ Освобождение от осуществления компенсационных посадок и компенсационных выплат стоимости удаляемых, пересаживаемых объектов растительного мира;
- ✓ Освобождение от арендной платы за земельные участки в границах СЭЗ;
- ✓ Запрет на повышение определенного при предоставлении в аренду размера ежегодной арендной платы за земельные участки, расположенные в границах СЭЗ;
- ✓ Право уменьшать (увеличивать), но не более чем в два раза, размер ежегодной арендной платы за земельные участки, расположенные в границах СЭЗ.

Свободные экономические зоны (СЭЗ) в Республике Беларусь

СЭЗ «Могилев»
СЭЗ «Минск»
СЭЗ «Гомель-Ратон»
СЭЗ «Гродноинвест»
СЭЗ «Витебск»
СЭЗ «Брест»

Закон Республики Беларусь от 7 декабря 1998 года «**О свободных экономических зонах**» определяет правовые и организационные основы создания, деятельности и ликвидации свободных экономических зон на территории Республики Беларусь.

В СЭЗ могут развиваться:
производственные;
научно-технологические;
экспортные;
торговые;
туристическо-рекреационные;
страховые;
банковские;
иные виды деятельности

СЭЗ - часть территории Республики Беларусь с точно определенными границами и специальным правовым режимом, устанавливающим более благоприятные, чем обычные, условия осуществления предпринимательской и иной хозяйственной деятельности.

Резидент СЭЗ – зарегистрированное администрацией СЭЗ юридическое лицо или физическое лицо в качестве предпринимателя без образования юридического лица, на которое распространяется правовой режим, действующий в СЭЗ.